

projekt

Uchwała Nr2026

Rady Gminy Przelewice

z dnia2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Przelewice

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz w związku z § 4 ust. 1 i ust. 2 uchwały Nr XXIV/212/2009 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Przelewice (Dz. Urz. Woj. Zachod. Nr 65, poz. 1771, z 2012 r., poz. 2293), Rada Gminy Przelewice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Przelewice nieruchomości gruntowej stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w miejscowości Kłodzino, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 126/3 o powierzchni 0,2681 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2T/00000820/4.

2. Kopia mapy z zaznaczoną nieruchomością opisaną w § 1 ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi w celu realizacji zadań własnych Gminy.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przelewice

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione potrzebą realizacji zadań własnych Gminy Przelewice, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Nabycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność osoby fizycznej umożliwi Gminie Przelewice skuteczne wykonywanie zadań publicznych służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej.

Przedmiotowa działka zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych gminy, w szczególności związanych z poprawą warunków życia mieszkańców Gminy Przelewice. Jej nabycie stworzy możliwość realizacji inwestycji i przedsięwzięć mających na celu podniesienie jakości przestrzeni publicznej, zwiększenie dostępności usług publicznych oraz poprawę bezpieczeństwa i komfortu mieszkańców.

Zakup działki do gminnego zasobu nieruchomości pozwoli na jej wykorzystanie zgodnie z aktualnymi i przyszłymi potrzebami wspólnoty samorządowej, a także zapewni Gminie Przelewice możliwość planowania i realizacji przedsięwzięć służących polepszeniu warunków społecznych mieszkańców.

Nabycie nieruchomości nastąpi na warunkach zgodnych z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, a środki finansowe na jej zakup zostały zabezpieczone w budżecie Gminy Przelewice na rok 2026 r. Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i w pełni uzasadnione.

Szczegółowe warunki nabycia nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany między stronami, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia aktu notarialnego.

ZAŁĄCZNIK
do Uchwały Nr2026
Rady Gminy Przelewice
z dnia2026 r.



- działka nr 126/3 z obrębu Kłodzino
o pow. 0,2681 ha

