

**UCHWAŁA NR ....../..../2026  
RADY GMINY PRZELEWICE  
z dnia 27 lutego 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Wspólnoty Mieszkaniowej budynku nr 16 w miejscowości Laskowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz.1153 ze zm.) oraz art. 285 i 297 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2025 r., poz. 1071), Rada Gminy Przelewice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Gminę Przelewice służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą własność Wspólnoty Mieszkaniowej w miejscowości Laskowo 16 oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 26/7, obręb Laskowo, objętą KW nr SZ2T/00001905/1

**§ 2.** Służebność, o której mowa w ust. 1, obciążać będzie nieruchomość stanowiącą własność Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku nr 16 w Laskowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 26/7, obręb Laskowo, objętą KW nr SZ2T/00001905/1

**§ 3.** Zakres służebności obejmuje prawo przejazdu i przechodu przez działkę nr 26/7 obręb Laskowo w celu zapewnienia dostępu do działek oznaczonych następującymi numerami ewidencyjnymi w obrębie Laskowo, gmina Przelewice: 26/14, 26/15, 26/16, 26/17, 26/18, 26/19, 26/20, 26/21, 26/22, 26/23, 26/24, 26/25, 6/26. 26/13, 26/10, 26/11, 26/12, obręb Laskowo, objętej KW nr SZ2T/00018166/0

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przelewice.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie:**

Przyjęcie służebności przechodu i przejazdu jest niezbędne dla zapewnienia dostępu do drogi publicznej nieruchomości sąsiedniej, która nie posiada samodzielnego dojazdu. Działanie to leży w interesie prawnym właściciela nieruchomości oraz służy prawidłowemu zagospodarowaniu terenu.

Załącznik do Uchwały nr ...

Rady Gminy Przelewice.....

z dnia



- Służebność przechodu i przejazdu na działce nr 26/7

Obręb Laskowo do przyległych działek gruntu

