

UCHWAŁA NR XXIV/181/2026
RADY GMINY PRZELEWICE
z dnia 24 kwietnia 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Przelewice w trybie przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) oraz w związku z § 17 ust. 1 pkt 9 i § 20 ust. 2 uchwały Nr XXIV/212/2009 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Przelewice (Dz. Urz. Woj. Zachod. Nr 65, poz. 1771, z 2012 r., poz. 2293), Rada Gminy Przelewice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości, działki nr 77/7 z obrębem Przelewice o pow. 0,3516 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2T/00032323/3, stanowiącej własność Gminy Przelewice w trybie przetargu.

2. Kopia mapy z zaznaczoną nieruchomości opisaną w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przelewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Przelewice jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 77/7 z obrębu Przelewice o powierzchni 0,3516 ha, która powstała z podziału działki nr 77/1 obręb Przelewice. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2T/00032323/3.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. W związku z uchwałą Nr XXIV/212/2009 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 30 czerwca 2009 r.

w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Przelewice § 6 ust. 4 lit. f zgody Rady Gminy wyrażonej odrębną uchwałą wymaga zbywanie nieruchomości w trybie przetargowym.

W związku z powyższym wnioskuję o podjęcie uchwały o przeznaczeniu działki nr 77/7 z obrębu Przelewice do sprzedaży w formie przetargu.

