

Przelewice, dnia 05.07.2024 r.

OS.0003.30.2024

Pan Waldemar Pender
Radny Gminy Przelewice

Odpowiadając na Pana interpelację nr 3/2024 dotyczącą pozyskania działek pod budowę świetlicy wraz z terenem rekreacyjnym w Kłodzinie, zgłoszoną podczas III sesji Rady Gminy Przelewice w dniu 25 czerwca 2024 r. informuję jak niżej.

Ad. 1 Działka nr 126/2 oraz część działki 126/1 obręb Kłodzino.

Ad.2 Łącznie odbyły się trzy spotkania z poszczególnymi właścicielami działek. Poruszono temat ewentualnej odsprzedaży wzmiankowanych działek. W jednym przypadku zaproponowano w rozliczeniu działkę z zasobu gminnego. Z przeprowadzonych rozmów można wysnuć wniosek, że ze strony właścicieli wskazanych nieruchomości jest przychylność. Po przygotowaniu i podpisaniu przedwstępnych umów, przystąpimy do czynności proceduralnych pozwalających na sfinalizowanie przejęcia nieruchomości w postaci aktu notarialnego. Oczywiście nabycie w/w nieruchomości do zasobu gminnego wiąże się z koniecznością zabezpieczenia środków w budżecie. Finalnie przeprowadzenie czynności przygotowawczych doprowadzi do podpisania umowy odsprzedaży działek do zasobu gminnego.

Ad. 3 Ewentualny termin nabycia będzie możliwy w 2025 r. po zabezpieczeniu wymaganych środków finansowych w budżecie.

Ad. 4 Realizacja tak dużego zadania oczywiście będzie możliwa wyłącznie w przypadku pozyskania środków zewnętrznych. Elementem wymagalnym będzie z pewnością opracowanie dokumentacji kosztowo-projektowej co pozwoli na określenie zakresu finansowego niezbędnego do zabezpieczenia w celu realizacji inwestycji. Rodzaj instytucji udzielającej dofinansowania w tym przypadku nie ma znaczenia, istotny natomiast jest poziom dofinansowania z jakiego będzie mogła skorzystać Gmina. Po uzyskaniu odpowiedniej dokumentacji i zaistnieniu możliwości aplikacyjnych Gmina będzie składać wniosek. Na dzień dzisiejszy określenie terminu pozyskania środków w naszej ocenie wydaje się być mało realne.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Biuro Rady
3. a/a.

WOJT
Mieczysław Mularczyk