

Przelewice, dnia 07.11.2024 r.

OS.0003.51.2024

Pan Krzysztof Soska
Radny Gminy Przelewice

Odpowiadając na Pana interpelację zgłoszoną podczas VI sesji Rady Gminy Przelewice w dniu 25 października 2024 r., dotyczącą planowanego postępowania na dzierżawę terenów z przeznaczeniem pod elektrownie wiatrowe i fotowoltaikę informuję jak niżej.

W związku z zainteresowaniem potencjalnych inwestorów terenami Gminy Przelewice - obecnie użytkowanych rolniczo - pod inwestycje w odnawialne źródła energii, Gmina planuje przedstawić Radzie Gminy propozycję podjęcia uchwały w zakresie wyrażenia zgody na przeprowadzenie przetargu, w efekcie którego wyłoniony zostanie inwestora, który będzie miał możliwość w pierwszej fazie władania gruntami do celów projektowy, a po uzyskaniu stosownych pozwoleń przystąpi do realizacji inwestycji.

Analiza warunków jakie proponują inwestorzy w tzw. odnawialne źródła energii wykazuje, że właściciele gruntów, na których mają zostać wybudowane elektrownie wiatrowe w fazie przygotowawczej nie uzyskują korzyści. Generalnie idea jest taka aby Gmina za udostępnienie gruntów mogła pobierać korzyści już w fazie projektowej inwestycji, czyli ten z inwestorów, który zaoferuje najwyższy czynsz w pierwszej fazie rozwoju projektu uzyska prawo do władania gruntami do celów projektowych.

Jak wiadomo Gmina wyłoniła nowego dzierżawcę rolnego na gruntach z obrębu Przywodzie i w podpisanej umowie zawarto zapisy, które dają Gminie możliwość wyłączenie gruntów pod w/w inwestycje.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Biuro Rady
3. a/a.

WÓJT
Mieczysław Mularczyk